



PERFIL DE PROFESIONALES TECNICOS PROGRAMA CAMPAMENTOS

1. TECNICO (PROFESIONAL DE EVALUACIÓN DE PROYECTOS Y/O SUPERVISION DE OBRAS- APOYO LOGISTICO- APOYO TERRENOS)

Nombre del cargo:	PROFESIONAL DE EVALUACIÓN DE PROYECTOS Y /OSUPERVISION DE OBRAS-PROGRAMA CAMPAMENTOS
Unidad Organizacional: (SERVIU / Dpto. / Sección, Unidad)	SERVIU
Cargo Jefe (a) Superior Inmediato:	Jefa Programa Campamentos
Estamento:	Profesional – Honorarios
Monto	\$1.100.000 (Monto Bruto)

Objetivo y Responsabilidad del Cargo

- Apoyo para la gestión y evaluación de proyectos habitacionales y urbanos, conforme a normativa vigente, financiamiento, arte de la construcción, etc.
- Fiscalización de proyectos y apoyo para la gestión de los planes de obras del Programa Campamentos.

Funciones

Según corresponda:

- Revisar los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos
- Elaborar y sistematizar informes sobre revisión y evaluación de proyectos.
- Emitir pronunciamiento de calificación y puntaje de los proyectos, cuando corresponda
- Integrar la Comisión Técnica Evaluadora.
- Velar por el cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos habitacionales y urbanos
- Efectuar seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras habitacionales y urbanas
- Efectuar Seguimiento y control de licitación de los proyectos Habitacionales y Urbanos
- Supervisar los Contratos de Construcción
- Establecer relación y coordinación con empresas constructoras, MINVU, SEREMI, SERVIU, Municipios y otros organismos tanto Públicos como Privados.
- Elaborar y sistematizar informes de seguimiento de obra
- Elaborar y sistematizar informes y control de ensayos
- Velar por el cumplimiento y aplicación de L.G.U.C., O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, Manual de Inspección Técnico de Obras y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos de los Programas Habitacionales y Urbanos
- Administrar Contratos de Construcción
- Fiscalizar en terreno la ejecución de obras relacionadas con los Programas Habitacionales y Urbanos
- Conocimiento y aplicación de D. S. N°236/2002, y Manual de Inspección Técnica de Obras.

Requisitos del Cargo (Educación, formación y experiencia)

- Profesional titulado/a de: Arquitecto(a), Ingeniero (a) Constructor, Constructor (a) Civil.
- Experiencia laboral mínima de 2 años, en evaluación de proyectos habitacionales o de obras urbanas, o en inspección y/o en ejecución de obras, desde obtenido el título profesional.
- Manejo y aplicación del Manual de Inspección Técnica de Obras (MITO) u otro similar.
- Manejo de la normativa vigente de los programas habitacionales y urbanos del MINVU, OGUC y Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- Manejo general de normas de la administración pública, referidas a: Ley de Compras Públicas, contratación de obras.
- Espíritu de trabajo en equipo, capaz de establecer negociaciones y mediaciones de conflictos.
- Manejo de office nivel medio y, de preferencia, avanzado de Autocad.